

Hausordnung Schwimmendes Haus „Kleine Fähre“

Liebe Gäste,

Sie haben sich für unser Schwimmendes Haus entschieden um Ihren Urlaub zu verbringen und hoffen, dass Sie unbeschwerte Ferientage in unserem Haus erleben werden. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben. Die nachfolgende Hausordnung stellt Regeln auf, die mithelfen sollen, das Schwimmende Haus und dessen Inventar im besten Zustand zu erhalten, so dass Sie und andere Feriengäste auch in Zukunft ihren Urlaub in der Kleinen Fähre genießen können. Mit der rechtsverbindlichen Buchung wird diese Hausordnung Vertragsbestandteil.

1. Das Schwimmende Haus wird bei Ankunft ohne Mängel übergeben. Sollte trotzdem etwas defekt oder anderweitig nicht in Ordnung sein, teilen Sie uns das bitte mit, damit wir für die Behebung sorgen können. Es kann passieren, dass Sie selber Schäden am Haus, der Einrichtung oder der Umgebung verursachen. Das ist kein Beinbruch, aber teilen Sie uns dies bitte mit, vor allem damit wir für die folgenden Gäste den Schaden beseitigen können. Beschädigungen müssen von Ihnen in Höhe des Wiederbeschaffungswertes ersetzt werden. Ausgenommen hiervon sind Kleinigkeiten wie z.B. ein zerbrochenes Glas oder Teller.
2. Sämtliche Gegenstände die sich im Haus befinden oder zu diesem gehören, dürfen und sollen von Ihnen genutzt werden. Bitte gehen Sie mit diesen Gegenständen sorgsam um und verlassen Sie das Haus nach Ablauf Ihres Urlaubs so, wie Sie es vorgefunden haben.
3. Terrasse bzw. Balkon sind möbliert. Es ist nicht gestattet, Möbel aus dem Haus auf dem Balkon oder der Terrasse zu verwenden.
4. Für die Dauer Ihres Urlaubes werden auf Wunsch Dusch- und Handtücher, Bettdecken und Bettwäsche zur Verfügung gestellt. Sofern die Handtücher auf der Terrasse verwendet werden, bitten wir diese insbesondere vor Wind und Regen zu schützen.
5. Der Mieter wird sicherstellen, dass bei aufkommendem Wind und immer wenn er das Haus verlässt, alle beweglichen Gegenstände (zB Kissen, Sonnenschirm, Auflagen, zum Trocknen ausgelegte Handtücher etc.) sicher verstaut sind.
6. Geschirr darf nur im gereinigten, trockenen Zustand in die Schränke gestellt werden. Gleiches gilt für Besteck, Gläser, Töpfe und Pfannen.
7. Es ist nicht gestattet, Hygieneprodukte oder Essensreste in der Toilette zu entsorgen, da ansonsten die Pumpe verstopfen würde.
8. Das Rauchen ist im gesamten Haus nicht gestattet.
9. Die Entsorgung des Abfalls erfolgt getrennt nach Restmüll, Glas, Papier und Verpackungen mit grünem Punkt. Entsprechende Behälter werden auf dem Resortgelände bereitgestellt.
10. Der Mieter achtet auf die ihm übergebenen Schlüssel. Bei Verlust haftet der Mieter.
11. Um ein gutes nachbarschaftliches Verhältnis zu den Bewohnern und Feriengästen umliegender Häuser zu gewährleisten, halten Sie bitte die üblichen Ruhezeiten ein: Von 22.00 Uhr bis 6.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr sollte normale Zimmerlautstärke nicht überschritten werden.
12. Dem Mieter steht für die Dauer seines Aufenthaltes ein Parkplatz auf dem Resortgelände zur Verfügung. Dadurch kommt jedoch kein Verwahrungsvertrag

zustande. Der Vermieter haftet nicht bei Diebstahl oder Beschädigung der auf dem Resortgelände abgestellten oder rangierten Kraftfahrzeuge oder deren Inhalt.

13. Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Mieters.
14. Fenster und Türen sind beim Verlassen des Hauses grundsätzlich zu schließen, um Schäden durch Regen und Wind zu vermeiden sowie Unberechtigten den Zutritt zu verwehren.
15. Bitte achten Sie darauf, sich nicht durch Zuziehen der Haustür auszuschliessen.
16. Ebenso sind beim Verlassen des Hauses sämtliche Elektrogeräte und Lichtquellen auszuschalten.
17. Im Sommer öffnen Sie bitte auf Grund der erhöhten Mückenvorkommen nur die Fenster bzw. Türen, die mit Mückenschutzgittern ausgestattet sind. Es ist nicht gestattet, Mücken und andere Insekten, die sich im Haus befinden, an den Wänden zu zerschlagen und diese dadurch zu verschmutzen. Ein elektrischer Insektenvernichter mit blauem UV-Licht wird zur Verfügung gestellt.
18. Falls Sie den Gas-Grill mitgebucht haben, ist darauf zu achten, dass beim Anzünden die seitlichen Plastikablagen hochgeklappt werden und er bei Benutzung nicht unbeaufsichtigt bleibt. Beim Ausschalten ist unbedingt darauf zu achten, dass die Gasflasche wieder zugeschraubt wird. Bitte reinigen Sie den Grill nach Benutzung selbst.
19. Die Mitnahme von Haustieren ist nicht gestattet. Ausnahmefälle sind mit dem Vermieter zu regeln.
20. Bitte verlassen Sie bei der Abreise das Haus besenrein und bringen Sie Ihren Abfall zu den bereitstehenden Müllbehältern.

Wir wünschen Ihnen schöne und erholsame Urlaubstage!!

Heike Hövekamp & Bernhard Walter